

Cuadro 5. CONSTRUCCIONES RESIDENCIALES NUEVAS EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, POR NÚMERO, UNIDADES, CUARTOS Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y DESTINO: AÑO 2016, POR TRIMESTRE

Distrito y destino	Construcciones residenciales nuevas en proceso				
	Número de edificaciones	Unidades (1)	Cantidad de cuartos	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
TOTAL	4,314	11,825	43,304	348,655	2,076,844
Vivienda individual	3,804	3,804	11,819	134,509	276,175
Dúplex	189	378	2,246	35,915	79,426
Edificio de apartamento (2)	321	7,643	29,239	178,231	1,721,243
Panamá	4,167	10,925	39,083	318,677	1,887,600
Vivienda individual	3,676	3,676	11,414	129,271	264,413
Dúplex	187	374	2,230	35,549	78,816
Edificio de apartamento (2)	304	6,875	25,439	153,857	1,544,371
San Miguelito	147	900	4,221	29,978	189,244
Vivienda individual	128	128	405	5,238	11,762
Dúplex	2	4	16	366	610
Edificio de apartamento (2)	17	768	3,800	24,374	176,872

Primer trimestre

TOTAL	1,411	3,904	14,974	127,905	727,560
Vivienda individual	1,224	1,224	3,768	39,944	86,968
Dúplex	95	190	984	20,501	36,078
Edificio de apartamento (2)	92	2,490	10,222	67,460	604,514
Panamá	1,368	3,701	14,179	120,093	691,942
Vivienda individual	1,189	1,189	3,643	38,428	83,435
Dúplex	94	188	974	20,170	35,702
Edificio de apartamento (2)	85	2,324	9,562	61,495	572,805
San Miguelito	43	203	795	7,812	35,618
Vivienda individual	35	35	125	1,516	3,533
Dúplex	1	2	10	331	376
Edificio de apartamento (2)	7	166	660	5,965	31,709

Cuadro 5. CONSTRUCCIONES RESIDENCIALES NUEVAS EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, POR NÚMERO, UNIDADES, CUARTOS Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y DESTINO: AÑO 2016, POR TRIMESTRE

Distrito y destino	Construcciones residenciales nuevas en proceso				
	Número de edificaciones	Unidades (1)	Cantidad de cuartos	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)

Segundo trimestre

TOTAL	1,214	3,060	10,584	85,010	466,458
Vivienda individual	1,100	1,100	3,401	43,867	78,028
Dúplex	29	58	350	4,439	13,928
Edificio de apartamento (2)	85	1,902	6,833	36,704	374,502
Panamá	1,189	3,011	10,434	83,169	462,458
Vivienda individual	1,079	1,079	3,337	42,584	76,046
Dúplex	28	56	344	4,404	13,694
Edificio de apartamento (2)	82	1,876	6,753	36,181	372,718
San Miguelito	25	49	150	1,841	4,000
Vivienda individual	21	21	64	1,283	1,982
Dúplex	1	2	6	35	234
Edificio de apartamento (2)	3	26	80	523	1,784

Tercer trimestre

TOTAL	919	3,148	11,104	84,968	577,532
Vivienda individual	805	805	2,510	27,199	58,250
Dúplex	29	58	322	5,673	12,878
Edificio de apartamento (2)	85	2,285	8,272	52,096	506,404
Panamá	870	2,625	8,234	69,743	444,902
Vivienda individual	761	761	2,378	26,004	54,893
Dúplex	29	58	322	5,673	12,878
Edificio de apartamento (2)	80	1,806	5,534	38,066	377,131
San Miguelito	49	523	2,870	15,225	132,630
Vivienda individual	44	44	132	1,195	3,357
Edificio de apartamento (2)	5	479	2,738	14,030	129,273

Cuadro 5. CONSTRUCCIONES RESIDENCIALES NUEVAS EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, POR NÚMERO, UNIDADES, CUARTOS Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y DESTINO: AÑO 2016, POR TRIMESTRE

Distrito y destino	Construcciones residenciales nuevas en proceso				
	Número de edificaciones	Unidades (1)	Cantidad de cuartos	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
Cuarto trimestre					
TOTAL	770	1,713	6,642	50,772	305,294
Vivienda individual	675	675	2,140	23,499	52,929
Dúplex	36	72	590	5,302	16,542
Edificio de apartamento (2)	59	966	3,912	21,971	235,823
Panamá	740	1,588	6,236	45,672	288,298
Vivienda individual	647	647	2,056	22,255	50,039
Dúplex	36	72	590	5,302	16,542
Edificio de apartamento (2)	57	869	3,590	18,115	221,717
San Miguelito	30	125	406	5,100	16,996
Vivienda individual	28	28	84	1,244	2,890
Edificio de apartamento (2)	2	97	322	3,856	14,106

NOTA: Se refiere a las obras que iniciaron proceso de construcción en el período de referencia.

(1) Se refiere a las unidades de vivienda, la cantidad de locales comerciales y oficinas que contiene un centro comercial, la cantidad de salones en un centro educativo, la cantidad de habitaciones en un hotel, etc.

(2) Incluye cuartos de alquiler.